



**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
1º REGIMENTO DE CARROS DE COMBATE**

ANEXO III (edital)

LAUDO DE VISTORIA

Vistoria executada no imóvel sito à: **Endereço do Imóvel**

CEDENTE: **Nome**

CESSIONÁRIO(a): **Nome**

O presente “Laudo de vistoria” foi executado pelos abaixo assinados e passa a ser parte integrante do contrato de CESSÃO DE USO (BARBEARIA), datado de: **DATA CONTRATO**, para todos os fins e efeitos de direito.

Estado do Imóvel: () novo () bom () regular () mau
() excelente

Idade aproximada do imóvel: () anos () meses () dias
() semanas

Danos existentes: Indicar resumidamente com “X” apenas a situação: SIM ou NÃO.

- 01 - Porta de entrada, existem danos
- 02 - Portas de circulação, existem danos
- 03 - Janela(s), existem danos
- 04 - Salas, existem danos
- 05 - Vidros, existem danos
- 06 - Banheiro, existem danos
- 07 - Espelho, existem danos
- 08 - Outras dependências, existem danos
- 09 - Nas dependências externas, existem danos

() SIM
() SIM
() SIM
() SIM
() SIM
() SIM
() SIM
() SIM
() SIM

() NÃO
() NÃO
() NÃO
() NÃO
() NÃO
() NÃO
() NÃO
() NÃO
() NÃO

Descrição Geral:
INFORMAÇÃO COMPLEMENTAR

ESTADO GERAL DO IMÓVEL:

- a) Assoalhos bons
- b) Tetos bons,
- c) Paredes boas
- d) Portas boas
- e) Janelas boas
- f) Rodapés bons
- g) Pintura em bom estado de conservação.

() SIM
() SIM
() SIM
() SIM
() SIM
() SIM
() SIM

() NÃO
() NÃO
() NÃO
() NÃO
() NÃO
() NÃO
() NÃO

Descrição geral:

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

a) - Tomados interruptores e bocais.

(Em perfeito estado de funcionamento).

() SIM

() NÃO

Descrição Geral

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:

a) - Torneiras, descargas, chuveiros, ralos, pias e vasos sanitários.

(Em perfeito estado de funcionamento).

Descrição Geral

() SIM

() NÃO

INSTALAÇÕES DIVERSAS:

a) - Esquadrias, vidros, chaves internas e externas, tanque de lavar roupas, azulejos, box

em perfeito estado de conservação.

() SIM

() NÃO

Descrição Geral

RELAÇÃO DO ESTADO DE CADA COMPARTIMENTO, MOVEIS E UTENSÍLIOS:

SALA: Em perfeito estado de conservação.

Pintura: em perfeito estado

Piso: sintecado em perfeito estado.

BANHEIRO: Em perfeito estado de conservação e funcionamento, com box.

Azulejo: em perfeito estado.

Piso: cerâmica, em perfeito estado.

Box: em perfeito estado

Pia, descarga, vaso sanitário, bidê: em perfeito estado.

Porta: em perfeito estado

Chuveiro: em perfeito estado

Armário: em perfeito estado

COZINHA: em perfeito estado de conservação e funcionamento.

Azulejo: em perfeito estado.

Piso: em perfeito estado.

Forro: gesso, em perfeito estado.

Pia e torneira: em perfeito estado.

Portas, grades: em perfeito estado.

CIRCULAÇÃO INTERNA: Em perfeito estado de conservação e funcionamento.

ÁREA DE SERVIÇO: Em perfeito estado de conservação e funcionamento.

O presente instrumento é parte integrante do Contrato de CESSÃO DE USO firmado entre as partes contratantes, e o locatário se responsabiliza integralmente pela conservação e segurança do imóvel, bem como, seu mobiliário e utensílios, arcando com qualquer prejuízo causado por perdas e danos, constatados na ocasião da devolução do bem.

Assim as partes nomeiam o foro da Comarca de João Pessoa(PB) para dirimir quaisquer dúvidas, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja, e assinam o presente em 3 (três) vias de igual teor e forma, juntamente com as testemunhas que também assinam.

SANTA MARIA(RS), _____ de _____ de _____.

Locador (a) _____

Locatário (a) _____

Fiador (a): _____

TESTEMUNHAS:
